

Servicio de preparación y tramitación de proyectos de desarrollo urbano sostenible de ONU-Hábitat



Mecanismo de Inversión en las Ciudades

En la actualidad, 4.400 millones de personas viven en ciudades y esa cifra aumenta 1,5 millones cada semana. El 90 % de este crecimiento urbano se producirá en países en desarrollo de Asia, África, Oriente Medio y América Latina.

La rápida urbanización y el crecimiento de las infraestructuras provocan un **déficit anual de financiación de 15 billones de dólares de los Estados Unidos en todo el mundo**. Por lo tanto, es necesario involucrar a una amplia gama de agentes con el fin de atraer capital privado sustancial para los proyectos de infraestructura pública.

El Mecanismo de Inversión en las Ciudades (**CIF, por sus siglas en inglés**) se esfuerza por conseguir importantes flujos de capital para proyectos de urbanización inclusivos y sostenibles mediante la organización y preparación de una cartera de proyectos de infraestructuras que cumplan los ODS y estén listos para la inversión. A través de sus tres pilares (Portal de Inversión en las Ciudades, Plataforma de Asesoramiento para la Inversión en las Ciudades y Vehículos de Inversión en las Ciudades), el CIF ayuda a preparar los proyectos de infraestructuras en la fase de (pre)viabilidad para que se pueda invertir en ellos y facilita el contacto con los inversores.

Este mecanismo complementa los mecanismos de inversión existentes, ya que tiene por objeto potenciar el diseño y la creación en las fases iniciales, especialmente en ciudades secundarias de mercados frontera y emergentes. Además, destaca por su enfoque en una amplia gama de ODS, los proyectos integrados en planes maestros urbanos y su alcance mundial, con una cartera de proyectos que abarca tres regiones principales y diez subsectores.

Los tres pilares del CIF

1 Portal de Inversión en las Ciudades

2 Plataforma de Asesoramiento para la Inversión en las Ciudades

3 Vehículos de Inversión en las Ciudades

15 billones de dólares

El déficit anual de financiación de infraestructuras en todo el mundo debido a la rápida urbanización y al crecimiento de las infraestructuras

4.400 millones

El número de personas que actualmente viven en las ciudades

PROPUESTA DE VALOR

Apoyo a los gobiernos locales para desarrollar proyectos de infraestructuras financiables y sostenibles, y permitir el flujo de capital hacia proyectos urbanos.

OBJETIVOS DEL MECANISMO

Gestionar una cartera de proyectos de desarrollo urbano sostenible

Armonizar los proyectos con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la ONU

Prestar servicios de asesoramiento para la preparación de proyectos

Promover la financiación combinada

Facilitar el emparejamiento entre proyectos e inversores

CRITERIOS PARA LOS PROYECTOS

Realización de una evaluación y preparación preliminares con el apoyo de un estudio de viabilidad y demanda

Parte de la estrategia de desarrollo de la ciudad

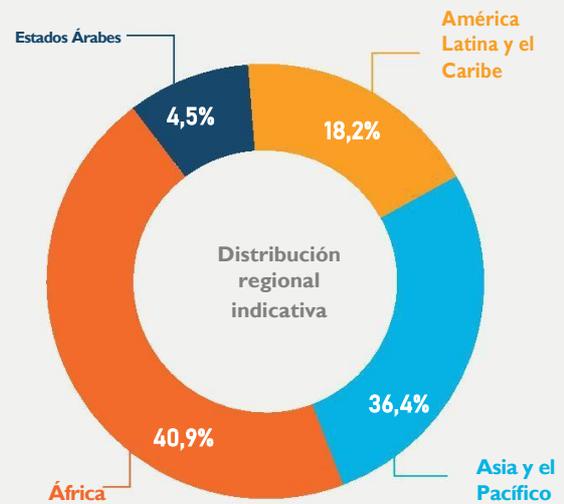
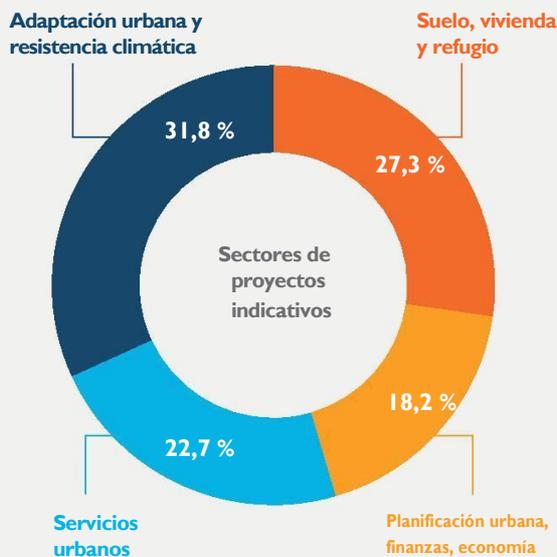
Coincidencia con la huella geográfica de ONU-Hábitat

Compromiso de los gobiernos regionales o nacionales

Vínculos demostrados con los objetivos y los indicadores de los ODS



CARTERA ACTUAL



ESTRUCTURA DEL CIF

Se intenta implicar a las autoridades municipales, los inversores y otros interesados en el CIF mediante una serie de tres instrumentos: el Portal de Inversión en las Ciudades, la Plataforma de Asesoramiento para la Inversión en las Ciudades y los Vehículos de Inversión en las Ciudades.



El Portal de Inversión en las Ciudades permite a las ciudades promocionar mejor sus proyectos de desarrollo urbano ante inversores y expertos independientes que pueden proporcionar apoyo financiero, técnico y asesoramiento mediante un portal en línea.



A continuación, la Plataforma de Asesoramiento para la Inversión en las Ciudades se centra en las fases previas del desarrollo de proyectos, y proporciona a las ciudades una preparación exhaustiva de los proyectos, asesoramiento sobre su financiabilidad y asistencia técnica.



Por último, mediante los Vehículos de Inversión en las Ciudades se pretende mejorar la capacidad de las ciudades para acceder a financiación y alcanzar la fase de ejecución de sus proyectos de desarrollo urbano.